

Акт № 109
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 24

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 24, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
291 394,59	372 520,60	663 915,19	Окраска газовых вводов	м2	22,5	16 360,69
			Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*6секц*4м	шт	1	63 293,37

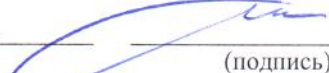
		Изоляция секций бойлера Д=89мм*6сскц*4м	м	14	16 701,77
		Ремонт стояка ЦО в кв.9 и замена крана-спусника в подвале (смена евромуфт 2шт и кранов шаровых 3шт)	шт	3	6 929,21
		Установка откидного пандуса под.№1	шт	1	18 149,51
		Замена розлива ЦГВС в подвальном помещении	м	9	23 441,19
		Замена автоматов (2шт) и сжима 2-й эт под.№2	шт	2	7 517,75
		Замена светильника 5-й эт под.№3	шт	1	1 653,18
		Замена трубопровода ХВС (4м) и запорной арматуры (10шт) в подвале; замена стояка ГВС (1м) и запорной арматуры (3шт) в подвале	м	5	48 685,98
		ИТОГО			202 732,65
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					461 182,54

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г.
выполнено работ на общую сумму 202 732,65 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)